DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Relíquias 199,000 €

Ref: SV2172a

Dieses charmante Haus befindet sich in Ribeira do Salto, Odemira. Das rustikale Haus ist mit Taipa gebaut und wurde liebevoll restauriert, einschließlich eines neuen Daches. Zu dem großzügigen Grundstück von 1115m² gehören ein schöner Obstgarten, ein Gemüsegarten, eine Garage und ein zuverlässiger Brunnen, der noch nie ausgetrocknet ist. Das Anwesen verfügt über Strom- und Wasseranschluss und grenzt im Süden an die ruhige Ribeira do Salto.

77.2sm	1115sm	2	1	Nr.

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Entdecken Sie dieses reizvolle, rustikale Haus in der ruhigen Gegend von Relíquias. Auf einem großzügigen Grundstück von 1115m² gelegen, bietet diese Immobilie eine perfekte Flucht aufs Land mit einem Hauch von traditionellem Charme.

Dieses charmante Haus befindet sich in Ribeira do Salto, Odemira. Das rustikale Haus ist mit Taipa gebaut und wurde liebevoll restauriert, einschließlich eines neuen Daches. Das geräumige Grundstück von 1115 m² umfasst einen schönen Obstgarten, einen Gemüsegarten, eine Garage und einen zuverlässigen Brunnen, der noch nie ausgetrocknet ist. Das Grundstück verfügt über Strom- und Wasseranschluss und grenzt im Süden an die ruhige Ribeira do Salto.

Das Haus selbst umfasst eine Fläche von ca. 77 m². Ursprünglich war es für 2 Schlafzimmer konzipiert, aber es hat das Potenzial, 3 Schlafzimmer zu haben, falls gewünscht. Das Haus verfügt über ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche und ein Badezimmer.

Die Innenräume verfügen über traditionelle Fliesenböden und holzverkleidete Decken, die den rustikalen Charme noch verstärken. Das Haus wurde zwar renoviert, aber es sind noch einige Feinarbeiten erforderlich, so dass Sie die Möglichkeit haben, Ihren persönlichen Stil einzubringen.

Standort
Das Haus ist über eine geteerte Straße leicht zu erreichen. Ein Café und ein Lebensmittelgeschäft sind nur 1 km entfernt, so dass die Dinge des täglichen Bedarfs in kurzer Zeit zu Fuß erreichbar sind. Das Haus liegt 5 Minuten von Relíquias, 10 Minuten von São Luís und Colos und nur 35 Minuten von der atemberaubenden Westküste in Vila Nova de Milfontes entfernt. Für internationale Reisen ist der Flughafen Faro 1,5 Autostunden entfernt.

Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, ein Stück der friedlichen Alentejo-Landschaft mit modernem Komfort und traditionellem Charme zu besitzen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dies zu Ihrem Traumhaus zu machen!

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Allgemeine details

- Baujahr : Pré 1951
- Hausart: Freistehend
- Blick: Landblick
- Parkplatz: Garage, Privatparkplatz
- Aussenbereich: Privatgarten
- Wasserversorgung: Leitungswasser

Innenraumdetails

- Heizung: Kamin (Holzofen)
- Warmwasser: Boiler (Elektrisch)
- Isolierung: Doppelverglasung
- Küche: Kühlschrank / Gefrierschrank
- Badezimmer: Dusche
- Schlafzimmer: Zugang zur Terrasse
- Lageplan: Erdgeschoss
- Energieausweis: F

Außendetails

- Außenbereich: Privatgarten
- Parkplatz: Garage
- Ansicht: Landblick, Blick auf den Garten
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Strand: 30 Minuten Autofahrt
- Supermarkt: 10 Min. Fußweg
- Restaurant: 10 Min. Fußweg
- Klinik: 5 min. Autofahrt
- Airport: 140KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)