DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Trigaches e São Brissos 69,000 €

Ref: SV2311

Zu renovierendes Haus in Trigaches, 10 Minuten von Beja entfernt, mit einem genehmigten Projekt für ein Haus mit 2 Schlafzimmern. Die Immobilie hat 133 m² Baufläche, einen 185 m² großen Garten und benötigt ein neues Dach. Es befindet sich in einem kleinen Dorf mit einem Minimarkt und einem Café, nur 1h40 von den Flughäfen Lissabon und Faro entfernt.

133sm | 318sm | 2 | 1 | Nr.

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Haus zum Renovieren in Trigaches, 10 Minuten von Beja entfernt, mit einem genehmigten Projekt für ein Haus mit 2 Schlafzimmern. Die Immobilie hat 133 m² Baufläche, einen 185 m² großen Garten und benötigt ein neues Dach. Es befindet sich in einem kleinen Dorf mit einem Minimarkt und einem Café, nur 1h40 von den Flughäfen Lissabon und Faro entfernt.

Diese Immobilie ist eine großartige Gelegenheit für diejenigen, die ein Haus in einem kleinen Dorf in der Nähe von Beja renovieren möchten. Das Haus hat eine Wohnfläche von 133 m² und verfügt über einen 185 m² großen Garten mit mehreren Obstbäumen (Feige, Zitrone, Quitte, Pfirsich, Pflaume und Traube) und bietet einen schönen Blick auf die Umgebung.

Es gibt ein genehmigtes Renovierungsprojekt, das das Haus in eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer, einer Küche und einer Waschküche verwandelt. Das Haus braucht ein neues Dach, aber da das Projekt bereits genehmigt ist, können Sie ohne Verzögerung mit der Renovierung beginnen.

Das Haus befindet sich in Trigaches, einem ruhigen Dorf nur 10 Minuten von Beja entfernt, und liegt in der Nähe von Annehmlichkeiten des täglichen Lebens, wie einem Minimarkt und einem Café. Beja ist eine historische Stadt mit einer Burg, Museen, Geschäften, Restaurants, allen wichtigen Dienstleistungen und einem Strand im Landesinneren (Praia Fluvial). Für Reisende ist das Haus gut gelegen - sowohl der Flughafen Lissabon als auch der Flughafen Faro sind etwa 1 Stunde und 40 Minuten Fahrt entfernt.

Möchten Sie weitere Informationen? Kontaktieren Sie uns noch heute!

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Allgemeine details

- Baujahr : Pré 1951
- Hausart: Reihenhaus
- Blick: Landblick, Ausblick Dorf, Blick auf den Garten
- Parkplatz: Strassenparkplatz
- Aussenbereich: Privatgarten
- Wasserversorgung: Leitungswasser

Innenraumdetails

- Badezimmer: Dusche
- Lageplan: Erdgeschoss
- Energieausweis: F

Außendetails

- Außenbereich: Privatgarten
- Parkplatz: Strassenparkplatz
- Ansicht: Landblick, Ausblick Dorf, Blick auf den Garten
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Strand: 10 Minuten Autofahrt
- Supermarkt: 5 Min. Fußweg
- Restaurant: 5 Min. Fußweg
- Klinik: 10 min. Autofahrt
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)