DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Mértola 149,950 €

Ref: SV2297

Charmantes, renoviertes 1-Schlafzimmer-Stadthaus im historischen Zentrum von Mértola, mit gemütlichem Wohnzimmer, Bad und Küche.

64sm | 64sm | 1 | 1 | Nr.

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Entdecken Sie den historischen Charme von Mértola mit diesem entzückenden Stadthaus und seinem atemberaubenden Blick auf den Fluss.

Dieses gemütliche Haus verfügt über ein gemütliches Wohnzimmer mit Klimaanlage und einem Kaminofen, ein komfortables Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine gut ausgestattete Küche.
Das Haus ist auf einem Felsen gebaut und bietet einen einzigartigen Grundriss mit einem ebenerdigen Eingang und einem erhöhten hinteren Bereich.

Diese renovierte Immobilie bietet eine fantastische Gelegenheit in Mértola, einer Stadt mit reicher Geschichte und Kultur, die stolz auf einem Hügel mit Blick auf den Fluss Guadiana liegt. Ihre Vergangenheit als geschäftiger Handelshafen und ihre Bedeutung während der Eroberung Hispaniens durch die Umayyaden tragen zu ihrer Anziehungskraft bei. Außerdem bedeutet die Nähe zu Spanien, dass Sie in weniger als 30 Minuten ein anderes Land erkunden können.

Genießen Sie den Blick auf den Fluss direkt von Ihrer Haustür aus. Der Flughafen Faro ist nur 1 Stunde und 25 Minuten mit dem Auto entfernt, so dass Sie alles in Reichweite haben.

Erleben Sie den Charme des Lebens in Mértola und machen Sie dieses Haus zu Ihrem neuen Zuhause.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihre Besichtigung zu buchen!

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Allgemeine details

- Hausart: Halb Freistehend
- Blick: Blick auf den Fluss, Ausblick Dorf
- Parkplatz: Strassenparkplatz
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung

Innenraumdetails

- Heizung: Kamin (Holzofen), Klimaanlage (Heizung + Kühlung)
- Küche: Kochfeld (Elecktrisch)
- Badezimmer: Dusche
- Schlafzimmer: Einbauschränke
- Ausrüstung: Internet/Wifi, Fensterläden
- Energieausweis: Ausgenommen

Außendetails

- Supermarkt: 5 Min. Fußweg
- Restaurant: 5 Min. Fußweg
- Klinik: 10 Min. Fußweg
- Airport: 140KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)