DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Alvor 385,000 €

Ref: SAP2289

Die Urbanização Má Partilha in Alvor bietet moderne, hochwertige Apartments mit großzügigen Grundrissen, einem Gemeinschaftspool und einem gepflegten Garten. Nur wenige Minuten von schönen Stränden entfernt, ist es der perfekte Ort für einen komfortablen, entspannten Lebensstil.

0sm | 0sm | 0 | 0 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Das Urbanização Má Partilha befindet sich im charmanten Dorf Alvor und bietet die perfekte Mischung aus Ruhe und Komfort, nur wenige Minuten von den atemberaubenden Stränden der Region entfernt. Diese exklusive Wohngegend bietet nicht nur eine ruhige Umgebung, sondern auch einen einfachen Zugang zu allen Annehmlichkeiten, die das tägliche Leben bequem machen, von Geschäften über Restaurants bis hin zu Freizeiteinrichtungen.

Die moderne Eigentumswohnung wurde mit Blick auf Luxus und Bequemlichkeit entworfen. Die Bewohner können einen Gemeinschaftspool und einen wunderschön gepflegten Garten genießen, der perfekte Ort, um sich unter der Sonne der Algarve zu entspannen.

Die Apartments sind ein Vorzeigebeispiel für eine durchdachte Aufteilung und hochwertige Oberflächen. Beim Betreten empfängt Sie der großzügige Flur in einem Zuhause, das sowohl Komfort als auch Funktionalität ausstrahlt. Das großzügige Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einem privaten Balkon bietet viel Tageslicht und ist der ideale Ort zum Entspannen oder Unterhalten.

Die voll ausgestattete Küche ist ein Traum für Kochbegeisterte und verfügt über alle wichtigen Geräte, um jede Mahlzeit zu einem Erfolg zu machen. Zwei geräumige Schlafzimmer, beide mit Einbauschränken und Balkonen, bieten mehr als genug Platz für Ruhe und Privatsphäre. Die Master-Suite ist ein perfekter Rückzugsort und verfügt über ein eigenes Bad für ultimativen Komfort. Zusätzlich gibt es ein zweites stilvolles und praktisches Badezimmer.

Jedes Apartment verfügt auch über einen privaten Parkplatz, der jederzeit einen sicheren und bequemen Platz für Ihr Fahrzeug gewährleistet.

Diese Residenz ist mehr als nur ein Zuhause; Es ist ein Lebensstil. Mit der voraussichtlichen Fertigstellung im Juli 2026 ist jetzt der perfekte Zeitpunkt, um in einen Ort zu investieren, an dem Sie gerne leben werden.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um diese fantastischen Wohnungen zu entdecken. Wir sind hier, um Ihnen zu helfen, Ihr neues Zuhause in einer der begehrtesten Wohngegenden der Algarve zu finden.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Allgemeine details

- Baujahr : 2026
- Blick: Meerblick, Landblick, Bergblick, Blick auf den Fluss, Poolblick, Ausblick Dorf, Blick auf den Garten,
- Schwimmbad: Gemeinschaftsschwimmbad
- Parkplatz: Garage, Strassenparkplatz
- Aussenbereich: Gemeinschaftsgarten, Terrasse / Balkon, Dachterrasse
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Zugänglichkeit für Rollstühle

Innenraumdetails

- Heizung: Klimaanlage (Heizung + Kühlung)
- Warmwasser: Wärmepumpe
- Isolierung: Doppelverglasung, Wärmedämmung, Isoliertes Dach
- Küche: Vollständig ausgestattet
- Badezimmer: Dusche, Bidet
- Schlafzimmer: Einbauschränke, Klimaanlage, Zugang zur Terrasse, Eigenes Badezimmer
- Ausrüstung: Schiebetüren, Glasfaseroptik, Aufzug
- andere Bereiche: Storage
- Lageplan: Erdgeschoss, Erste Etage, Zweite Etage, Keller
- Energieausweis: A

Außendetails

- Schwimmbad: Gemeinschaftlich
- Außenbereich: Gemeinschaftlicher Garten, Umzäuntes/ummauertes Gelände, Dachterrasse, Terrasse/ Balkon
- Parkplatz: Privatparkplatz, Garage
- Ansicht: Meerblick, Bergblick, Blick auf den Fluss, Blick auf die Stadt, Poolblick, Blick auf den Garten
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Strand: 5 min. by car
- Golfplatz: 5 Min. Autofahrt
- Supermarkt: 5 Min. Fußweg
- Restaurant: 5 Min. Fußweg
- Klinik: 15 Min. Fußweg
- Airport: 70KM
- Eigentum: Portugiesisches Unternehmen