DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira 295,000 €

Ref: SA2130

Dieses Apartment mit 1 Schlafzimmer bietet den besten Blick über ganz Albufeira, den Yachthafen und viel Meerblick. Es befindet sich im 3. Stock und ist über eine Treppe zu erreichen. Sie können auf der Straßenseite parken. Die großzügige Terrasse bietet Ihnen den ganzen Tag Sonne. Das Badezimmer wurde kürzlich renoviert. Das perfekte Urlaubsziel.

97.58sm | 0sm | 1 | 1 | Nr.

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Direkt oberhalb des Yachthafens von Albufeira im Stadtteil Páteo liegt diese teilweise kürzlich renovierte Penthouse-Wohnung. Es hat einen atemberaubenden Panoramablick über den Yachthafen, einen Großteil von Albufeira und einen 180-Grad-Meerblick auf einer Seite. Auf der anderen Seite blickt man über die Landschaft nach Monchique.

Diese Wohnung befindet sich im 3. Stock (ohne Aufzug) und verfügt über eine große Südterrasse (30 qm), die den ganzen Tag Sonne hat. Sie können Ihr Auto straßenseitig auf einem der öffentlichen Parkplätze abstellen.

Das Wohnzimmer mit offener Küche grenzt direkt an die Terrasse und durch die Schiebetüren können Sie Ihre Terrasse zu Ihrem Wohnraum hinzufügen und umgekehrt.

Das Schlafzimmer verfügt über einen geräumigen Kleiderschrank. Es passt in ein großes Doppelbett. Die Rollläden vor den Fenstern halten Ihr Schlafzimmer kühl und dunkel.

Das gesamte Haus verfügt über doppelt verglaste Kipp-Kipp-Fenster und eine große Schiebetür im Wohnzimmer für zusätzliches Licht auf der Terrasse.

Albufeira liegt 10 Gehminuten von der Unterkunft entfernt. Der Strand der Altstadt ist 15 Minuten zu Fuß entfernt. Es gibt viele Restaurants und Cafés in der Nähe. Ein Supermarkt und die berühmten Hähnchen-Piri-Piri-Restaurants in Guia sind nur wenige Autominuten entfernt.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Allgemeine details

- Baujahr : 1975
- Blick: Meerblick, Landblick, Marina Blick
- Parkplatz: Strassenparkplatz
- Aussenbereich: Dachterrasse
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Möbliert

Innenraumdetails

- Warmwasser: Boiler (Gas)
- Isolierung: Doppelverglasung
- Küche: Vollständig ausgestattet
- Badezimmer: Dusche
- Schlafzimmer: Einbauschränke
- Etage: 3rd floor (no elevator)
- Energieausweis: D

Außendetails

- Schwimmbadgrösse: -
- Außenbereich: Dachterrasse
- Parkplatz: Strassenparkplatz
- Ansicht: Meerblick, Landblick, Marina Blick
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Strand: 15 Min. Fußweg
- Golfplatz: 5 Min. Autofahrt
- Supermarkt: 5 Min. Fußweg
- Restaurant: 5 Min. Fußweg
- Klinik: 5 min. Autofahrt
- Airport: 25KM
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)