DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Moura (Santo Agostinho e São João Baptista) e Santo Amador

1,000,000 €

Ref: SV2052

Entdecken Sie zeitlose Eleganz in diesem historischen Herrenhaus in Moura, Portugal. Erhaltene Details vermischen sich mit modernem Komfort in den geräumigen Zimmern, darunter 6 Schlafzimmer mit Einbauschränken und luxuriöse Badezimmer. Mit einem großen Salon für Zusammenkünfte und einer privaten Gartenoase lädt dieses Anwesen Sie ein, den Charme des Alentejo-Lebens zu genießen.

410sm | **810sm** | **6** | **3** | **Nr.**

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Historisches Herrenhaus in Moura

Willkommen in Ihrem zukünftigen Zuhause im Herzen des historischen Moura, Portugal. Dieses jahrhundertealte Herrenhaus strahlt Charme und Eleganz aus und bietet eine einzigartige Mischung aus erhaltenen historischen Details und modernem Komfort. Wenn Sie durch die große hölzerne Eingangstür treten, werden Sie von einem Gefühl der Erhabenheit und einer Geschichte begrüßt, die Generationen umspannt.

Erdgeschoß:

Beim Betreten führt Sie eine geräumige Eingangshalle zu verschiedenen Räumen, die alle von der reichen Geschichte des Hauses zeugen. Auf der linken Seite befindet sich eine gemütliche Bibliothek/ein gemütliches Büro, auf der Rückseite der Bibliothek befindet sich ein Abstellraum, der Zugang zum gepflasterten Innenhof bietet. Auf der rechten Seite befinden sich zwei Schlafzimmer, während ein zentral gelegenes Badezimmer für Bequemlichkeit und Komfort sorgt.
Erklimmen Sie die imposante Treppe, die mit einem originalen Eisentor geschmückt ist, um den ersten Stock zu erkunden.

Erster Stock:

Der erste Stock ist ein Zeugnis von Eleganz und Funktionalität. Die mittlere Halle schließt nahtlos an den offiziellen Speisesaal an, mit einer Terrasse mit Blick auf den privaten Garten. Setzen Sie Ihre Erkundung fort und finden Sie vier Schlafzimmer mit Einbauschränken, die reichlich Stauraum für Ihre wertvollen Besitztümer bieten. Es erwarten Sie zwei luxuriöse Badezimmer, die die Möglichkeit bieten, sich ausgiebig selbst zu verwöhnen, während der geräumige Salon der perfekte Ort für Familienfeiern und fröhliche Feiern ist.
Die traditionelle Küche mit Kamin ist das Herzstück des Hauses, in dem die kulinarischen Köstlichkeiten zum Leben erweckt werden. Treten Sie nach draußen, um eine Terrasse für Mahlzeiten im Freien zu finden, während ein kleiner Salon und eine Speisekammer das Ensemble vervollständigen und sicherstellen, dass alle kulinarischen Bedürfnisse erfüllt werden.

Zweiter Stock:

Weiter geht es in die zweite Etage, wo zwei Mehrzweckräume auf Sie warten, die endlose Möglichkeiten zur Anpassung an Ihren Lebensstil und Ihre Vorlieben bieten.

Außenbereich:

Draußen lädt eine gepflasterte private Terrasse zu Momenten der Ruhe ein, während der Garten mit charmanten Blumenbeeten und Bäumen eine ruhige Oase inmitten der geschäftigen Stadt schafft. Tauchen Sie ein in die Entspannung bei einem erfrischenden Bad im aufgebauten Schwimmbad oder erkunden Sie die Ställe. Eine Außenküche verspricht kulinarische Abenteuer unter freiem Himmel, während eine Garage und eine Toilette für praktische Bedürfnisse sorgen.

Über die Gegend:

Moura, reich an Geschichte und Tradition, bietet einen Einblick in die reiche Kultur Portugals. Weiß getünchte Häuser und architektonische Wunderwerke prägen die Landschaft und zeugen von jahrhundertelangen Geschichten und Abenteuern. Der Rhythmus der Stadt spiegelt die Ebbe und Flut der landwirtschaftlichen Jahreszeiten wider, mit ausgedehnten Olivenhainen, die den Horizont in Grüntönen färben.
Nur eine 13-minütige Autofahrt entfernt liegt der Alqueva-Staudamm, Europas größter künstlicher See. Verlieren Sie sich in der Weite des schimmernden Wassers, umrahmt von einer atemberaubenden Naturlandschaft, die zum Erkunden und Entdecken einlädt.
Lassen Sie sich vom Charme des historischen Moura verzaubern und machen Sie sich dieses zeitlose Herrenhaus zu eigen, in dem jede Ecke eine Geschichte erzählt und jeder Moment von Wärme und Schönheit durchdrungen ist. Erleben Sie den Reiz des Alentejo-Lebens und begeben Sie sich auf eine Reise von zeitloser Eleganz und Ruhe.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Allgemeine details

- Blick: Dorfansicht, Blick auf den Garten
- Parkplatz: Privatparkplatz
- Aussenbereich: Gemeinschaftsgarten, Terrasse / Balkon, Dachterrasse
- Wasserversorgung: Bohrloch, Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung

Innenraumdetails

- Energieausweis: D

Außendetails

- Außenbereich: Privatgarten, Umzäuntes/ummauertes Gelände, Terrasse/ Balkon, Automatische Bewässerung
- Parkplatz: Privatparkplatz, Überdachter Stellplatz, Garage
- Ansicht: Dorfansicht
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- andere Bereiche: Nebengebäude, Stall(e)
- Eigentum: Privatbesitz (Onshore)