DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Armação de Pêra 650,000 €

Ref: SAP2030

Willkommen im Divine Home an der Algarve! Erleben Sie Küstenleben vom Feinsten in unserer charmanten Wohnung im 4. Stock. Dieses Juwel verfügt über zwei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, ein ordentliches Badezimmer und eine voll ausgestattete Küche mit erstklassigen AEG-Geräten. Genießen Sie vom Balkon aus einen faszinierenden Blick auf den Strand. Eingebettet in "The Bayline" in Armação de Pêra bietet diese private Wohnung 24/7 Sicherheit, ein ruhiges SPA, Pools und direkten Zugang zum Strand. Entdecken Sie diese ruhige Oase in einer historischen Küstenstadt, die reich an Kultur und kulinarischen Köstlichkeiten ist. Kontaktieren Sie uns für Details!

106.55sm **0sm** **2** **2** **JA**

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

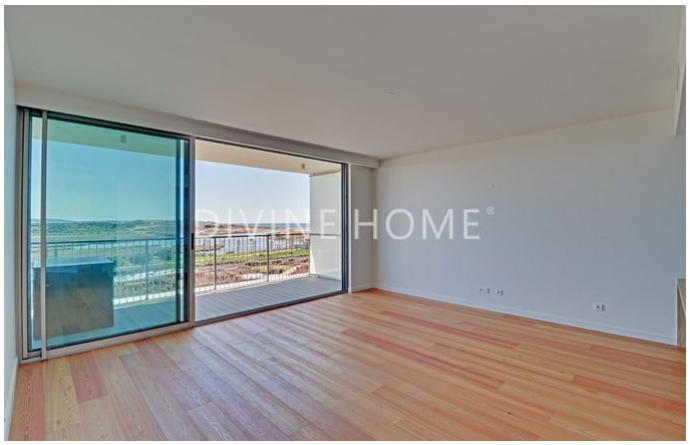
Willkommen im Divine Home an der Algarve, wo wir eine charmante neue Wohnung präsentieren, die das Leben an der Küste verkörpert.

Entdecken Sie ein entzückendes Juwel bei Divine Home:
Eine charmante Wohnung im 4. Stock, die die Essenz des Lebens am Meer einfängt.
Mit zwei Schlafzimmern, von denen eines ein gemütliches "en-suite" ist, sowie einem ordentlichen Badezimmer und einer voll ausgestatteten Küche mit erstklassigen AEG-Geräten, die mit einem geräumigen Wohn-/Esszimmer verbunden ist und ein helles und luftiges Ambiente schafft, harmoniert dieser Raum Funktionalität mit Eleganz. Betreten Sie den Balkon und tauchen Sie ein in die faszinierende Aussicht auf den Strand und das grenzenlose Meer - ein täglicher Genuss für Ihre Sinne.

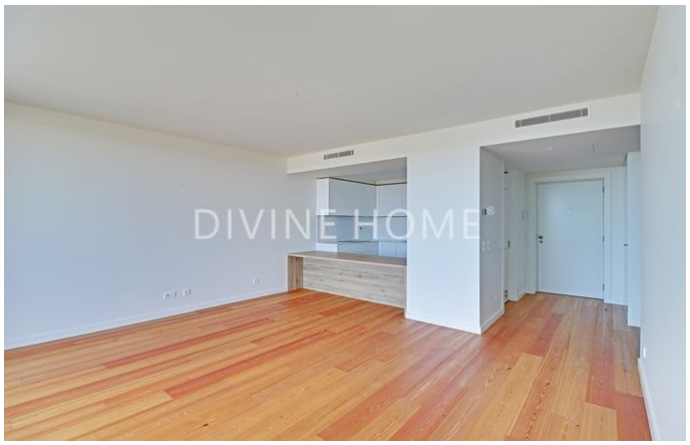
Eingebettet in die prestigeträchtige Bayline-Entwicklung befindet sich diese private Wohnung neben der ruhigen Schönheit des Strandes und eines Naturschutzgebietes in Armação de Pêra. Die Sicherheit wird durch eine Rund-um-die-Uhr-Überwachung und einen freundlichen Concierge gewährleistet, der Ihnen gerne behilflich ist. Gönnen Sie sich das luxuriöse Angebot eines ruhigen SPA, Innen- und Außenpools und eines Gesundheitszentrums für Ihr Wohlbefinden. Finden Sie Ruhe mit direktem Zugang zum Strand oder machen Sie einen Spaziergang durch die sorgfältig gepflegten 2 Hektar großen Gärten - ein Refugium der Ruhe.

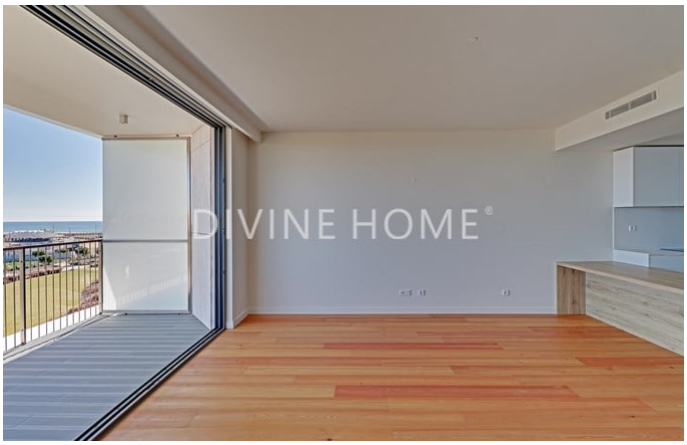
Armação de Pêra, eine geschichtsträchtige Küstenstadt, entfaltet ihren Charme durch ihren goldenen Sand und das azurblaue Wasser. Hier weht der Duft frischer Meeresfrüchte aus den lokalen Restaurants und lädt Sie ein, die kulinarischen Köstlichkeiten der Region zu genießen. Die lebendige Kultur der Stadt spiegelt sich in ihren Festen und ihrem herzlichen Gemeinschaftsgeist wider. Genießen Sie das entspannte Tempo des Lebens, während Sie die versteckten Ecken erkunden, oder sonnen Sie sich einfach entlang der malerischen Küste - ein idyllischer Rückzugsort für die anspruchsvolle Seele.

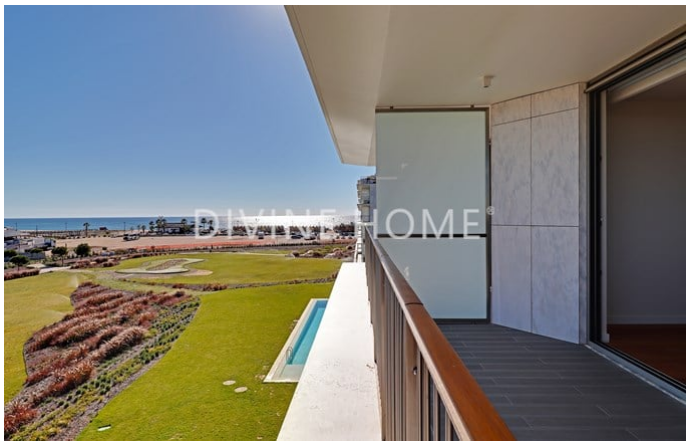
Für weitere Informationen können Sie sich gerne an uns wenden. Wir sind hier, um Ihnen alle Informationen zur Verfügung zu stellen, die Sie benötigen!

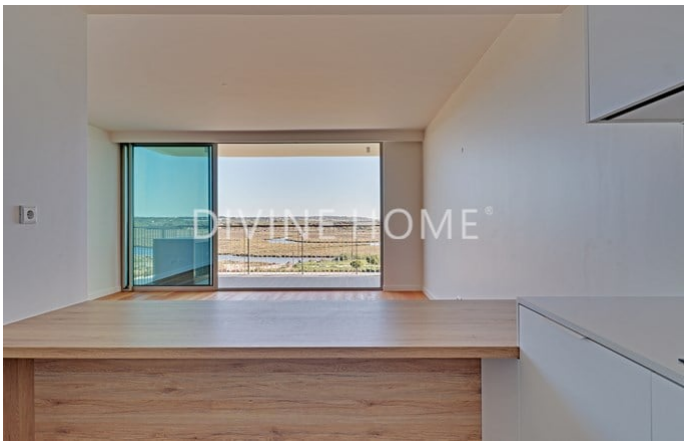

DIVINE HOME®

DIVINE HOME®


DIVINE HOME®


DIVINE HOME®


DIVINE HOME®


DIVINE HOME®

Allgemeine details

- Baujahr : 2023
- Blick: Meerblick, Strandblick, Blick auf den Fluss, Poolblick, Dorfansicht, Blick auf den Garten,
- Schwimmbad: Gemeinschaftsschwimmbad
- Parkplatz: Garage
- Aussenbereich: Gemeinschaftsgarten, Terrasse / Balkon
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Zugänglichkeit für Rollstühle

Innenraumdetails

- Heizung: Klimaanlage (Heizung + Kühlung)
- Warmwasser: Boiler (Sonnenkollektoren) , Boiler (Elektrisch)
- Isolierung: Doppelverglasung
- Küche: Vollständig ausgestattet
- Badezimmer: Bad, Dusche, Bidet
- Schlafzimmer: Einbauschränke, Klimaanlage, Eigenes Badezimmer
- Ausrüstung: Elektrische Rolläden, Schiebetüren, Glasfaseroptik, Aufzug
- Etage: 4
- Energieausweis: B

Außendetails

- Schwimmbad: Gemeinschaftlich
- Außenbereich: Gemeinschaftlicher Garten, Elektrisches Tor , Terrasse/ Balkon
- Parkplatz: Garage
- Ansicht: Meerblick, Strandblick, Poolblick, Blick auf den Garten
- Abwasserentsorgung: Netzentwässerung
- Wasserversorgung: Leitungswasser
- Strand: 5 Min. Fußweg
- Golfplatz: 5 Min. Autofahrt
- Supermarkt: 5 Min. Fußweg
- Restaurant: 5 Min. Fußweg
- Klinik: 10 Min. Fußweg
- Airport: 50KM
- Eigentum: Portugiesisches Unternehmen